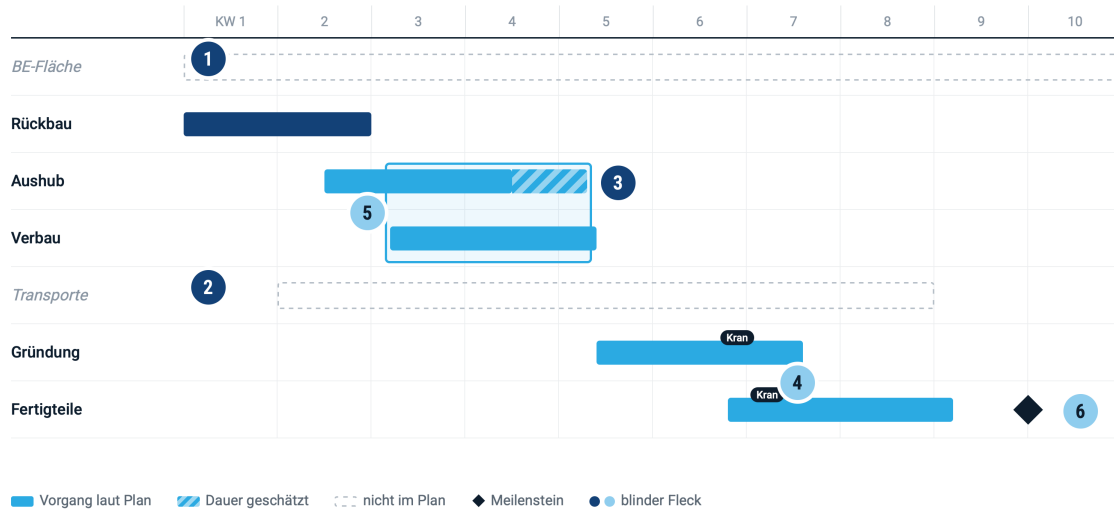


6 BLINDE FLECKEN · 2 FRAGEN

BLINDE FLECKEN IM TERMINPLAN

Ihr Terminplan zeigt, wann gebaut wird. Diese sechs Punkte entscheiden, ob es so geht. Sie stehen in keinem Balken, aber in jedem Bauablauf.



1 PLATZ ÜBER DIE ZEIT

NICHT IM PLAN ob zum geplanten Zeitpunkt die nötigen Flächen frei sind.

PRÜFFRAGE Ist für jede Bauphase geklärt, welche Arbeits-, Lager- und BE-Flächen belegt sind?

2 LOGISTIK UND TRANSPORTWEGE

NICHT IM PLAN wie Material, Personal und Maschinen an den Einsatzort kommen.

PRÜFFRAGE Sind Zufahrten, Engstellen und Umschlag für alle Transporte geprüft?

3 GESCHÄTZTE DAUERN

NICHT IM PLAN ob die angesetzte Leistung unter den konkreten Bedingungen erreichbar ist.

PRÜFFRAGE Beruhen die Dauern auf Mengen und Leistungswerten oder auf Schätzung?

4 GERÄTE UND KOLONNEN

NICHT IM PLAN ob ein Gerät seinen Arbeitsort erreicht und dort Platz hat.

PRÜFFRAGE Ist ein Gerät zur selben Zeit an zwei Stellen eingeplant?

5 RÄUMLICHE ABHÄNGIGKEITEN

NICHT IM PLAN ob parallele Vorgänge auch räumlich nebeneinander passen.

PRÜFFRAGE Stehen Vorgänge parallel im Plan, die denselben Platz brauchen?

6 STÖRUNGEN UND VARIANTEN

NICHT IM PLAN was passiert, wenn etwas langsamer läuft oder später frei wird.

PRÜFFRAGE Gibt es für kritische Vorgänge eine Alternative?

ZWEI FRAGEN AN JEDEN TERMINPLAN

1. Wurde der Terminplan nur zeitlich und logisch abgestimmt, oder auch darauf geprüft, ob die Arbeiten unter den tatsächlichen räumlichen, logistischen und kapazitativen Randbedingungen ausführbar sind?
2. Welche kritischen Bauzustände wurden überprüft, und welche Annahmen liegen den Vorgangsdauern zugrunde?



WELCHE BLINDEN FLECKEN HAT IHR TERMINPLAN?

Wir rechnen Ihren geplanten Bauablauf durch und zeigen, wo er räumlich, logistisch oder bei den Kapazitäten nicht aufgeht. Am meisten bringt das vor der Vergabe.

Marlon Gilfert, COO & Leiter Process Engineering

gilfert@bii-gmbh.com · +49 151 58736665