

BRAUCHE ICH EINE SIMULATION ODER REICHT EINE VISUALISIERUNG?

Beantworten Sie die Fragen für Ihr Projekt mit Ja oder Nein. Am Ende wissen Sie, welche Leistung Sie brauchen und was Sie dafür bereitstellen sollten.



A EINE VISUALISIERUNG REICHT (4D-BIM)

WAS SIE BEKOMMEN

Der Terminplan wird mit dem 3D-Modell verknüpft. Der geplante Ablauf wird Schritt für Schritt sichtbar. Das eignet sich, um ihn anderen zu erklären.

WAS SIE BEREITSTELLEN

- Terminplan
- 3D-Modell

WORAUF SIE ACHTEN

Die Visualisierung zeigt den Ablauf, prüft ihn aber nicht. Ändern sich Annahmen, gehen Sie die Fragen ab Frage 1 erneut durch.

B SIMULATION EMPFOHLEN

WAS SIE BEKOMMEN

Der Ablauf wird aus Mengen, Leistungswerten, Geräten, Ressourcen und Abhängigkeiten berechnet. Konflikte und Engpässe werden vor Baubeginn sichtbar. Die Baubarkeit ist geprüft.

WAS SIE BEREITSTELLEN

- Terminplan oder Entwurf
- 3D-Modell oder Pläne
- Mengen
- Vorgesehene Bauverfahren und Geräte
- Konzept für Baustelleneinrichtung und Logistik
- Zwangspunkte

WORAUF SIE ACHTEN

Fragen Sie, woraus der Ablauf im Modell entsteht. Werden die Dauern berechnet oder nur aus dem Terminplan übernommen?

C SIMULATION MIT VARIANTENVERGLEICH

WAS SIE BEKOMMEN

Alles aus Ergebnis B. Zusätzlich werden mehrere Varianten gegeneinander gerechnet und nach Dauer, Engpässen und Risiken verglichen.

WAS SIE BEREITSTELLEN

- Alles aus Ergebnis B
- Beschreibung der Varianten
- Kriterien für die Bewertung

WORAUF SIE ACHTEN

Legen Sie vorab fest, wie viele Varianten gerechnet werden und nach welchen Kriterien Sie sie vergleichen.

FÜNF FRAGEN AN ANBIETER

Damit erkennen Sie, ob ein Angebot eine Simulation oder eine Visualisierung beschreibt.

- ☐ **Woher kommen die Dauern der Vorgänge?** Stehen sie fest im Terminplan, oder werden sie aus Mengen und Leistungswerten berechnet?
- ☐ **Was passiert, wenn eine Annahme sich ändert?** Muss jemand den Terminplan von Hand anpassen, oder rechnet das Modell den Ablauf neu?
- ☐ **Sind Geräte, Personal und Flächen hinterlegt?** Oder sind nur die Bauteile mit Terminen verknüpft?
- ☐ **Erkennt das Modell Konflikte selbst?** Zum Beispiel, wenn zwei Vorgänge denselben Kran brauchen oder eine Zufahrt noch blockiert ist.
- ☐ **Lassen sich Varianten gegeneinander rechnen?** Und zeigt das Ergebnis, welche Variante schneller, sicherer oder günstiger ist?

ERGEBNIS BESPRECHEN?



Wir gehen Ihr Projekt gemeinsam durch und klären, welche Leistung passt und welche Daten Sie dafür brauchen.

Marlon Gilfert, COO & Leiter Process Engineering
gilfert@bii-gmbh.com · +49 151 58736665